



**COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
(Provincia di Grosseto)**

VERBALE delle DELIBERAZIONI della GIUNTA COMUNALE

(DELIBERAZIONE N° 358 del 20/11/2025)

OGGETTO: APPROVAZIONE TARIFFE IMPOSTA DI SOGGIORNO ANNO 2026

L'anno duemilaventicinque, addì venti del mese di Novembre alle ore 15:00 in

**Castiglione della Pescaia nella Sala delle Adunanze posta nella Sede Municipale, si è riunita
previa regolare convocazione, la Giunta Comunale.**

Presiede l'adunanza il Sindaco Elena NAPPI

			Presente:
1	NAPPI ELENA	Sindaco	S
2	MAZZARELLO FEDERICO	Vice Sindaco	N
3	LORENZINI SUSANNA	Assessore	S
4	MASSETTI WALTER	Assessore	S
5	MUCCIARINI SANDRA	Assessore	N

Totale presenti n° 3 e Totale assenti n° 2

**Seduta in modalità mista ai sensi dell'art. 16 del Regolamento per il funzionamento della
Giunta Comunale.**

Risulta collegato da remoto il Sindaco Elena Nappi.

Partecipa il Vice Segretario Generale del Comune dott.ssa Giorgia GIANNINI.

Il Presidente, constatata la regolarità del numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

PROPOSTA DI DELIBERA

PREMESSO che con D. Lgs. 14 marzo 2011 n. 23 “Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale”, è stata introdotta, fra l’altro, la possibilità “...di istituire, con delibera di Consiglio, un’imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ubicate sul proprio territorio, da applicare secondo i criteri di gradualità in proporzione al prezzo, fino a 5,00 euro a notte di soggiorno; il relativo gettito è destinato a finanziare interventi in materia di turismo, di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali”;

VISTA la L.R. 23 marzo 2000 n. 42 “Testo unico delle leggi regionali in materia di turismo” con la quale, al titolo II “Imprese turistiche”, vengono individuate le tipologie e le caratteristiche delle attività ricettive suddivise al capo I in “strutture ricettive alberghiere, campeggi e villaggi turistici” ed al capo II in “altre strutture ricettive”;

VISTE:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 15.03.2013 e ss.mm.ii, con la quale è stata istituita l’imposta di soggiorno a carico dei soggetti non residenti che alloggiano nelle strutture ricettive ubicate nel territorio del Comune di Castiglione della Pescaia;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 07 del 28.02.2022 con la quale è stato approvato il Regolamento applicativo dell’imposta suddetta successivamente modificato, demandando alla Giunta la fissazione delle tariffe;

DATO ATTO di quanto recita l’art. 2 comma 5 del sopra citato regolamento e precisamente: *“il gettito dell’imposta è destinato a finanziare interventi in materia di turismo e di promozione della città, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché degli interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali e ambientali locali e dei servizi pubblici locali.”*;

PRESO ATTO della delibera della Giunta Comunale n. 319 del 25.11.2024 sono state determinate le tariffe per l’anno 2025;

VISTO l’art. 53 L. 23.12.2000 n. 388, secondo il quale il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, e che i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all’inizio dell’esercizio, purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell’anno di riferimento;

CONSIDERATO che la predetta imposta sia un’opportunità che viene data agli Enti di valorizzare maggiormente il proprio territorio offrendo migliori e maggiori servizi alle persone che verranno a soggiornare nel territorio del Comune;

RITENUTO opportuno, al fine di avere fondi a disposizione da gestire e investire, sviluppando politiche di valorizzazione del territorio, implementando l’offerta di servizi e migliorando il comparto turistico locale nel suo insieme, confermare per l’anno 2026 le tariffe dell’imposta di soggiorno nella misura sottoindicata:

Imposta per persona e per ogni pernottamento

STRUTTURE	Tariffa giornaliera
Alberghi	
1 stella	€ 1,20
2 stelle	€ 1,40
3 stelle	€ 2,00
4 stelle	€ 2,40
5 stelle	€ 5,00
RTA – CAV – Residence – Case per Ferie – Residenze d'epoca	€ 2,00
Affittacamere – BB - Foresterie	€ 2,00
Villaggi Turistici – Ostelli per la gioventù no-profit – Strutture - extra alberghiere per ospitalità collettiva	€ 0,20
Ostelli della gioventù gestiti in forma imprenditoriale con fini di lucro	€ 1,40
Campeggi – Aree di sosta – Parchi vacanze	€ 1,00
Agriturismi	€ 1,40
Affitti uso turistico – Strutture ricettive extra-alberghiere con le caratteristiche della civile abitazione	€ 1,00

RITENUTO altresì opportuno non apportare variazioni alle tariffe dell'imposta di soggiorno sulla base della stagionalità;

RICHIAMATO l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce le competenze della Giunta Comunale;

DISPOSITIVO

1. DI RICHIAMARE le premesse parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. DI CONFERMARE per l'anno 2026 le tariffe dell'imposta di soggiorno nei termini di seguito indicati:

Imposta per persona e per ogni pernottamento

STRUTTURE	Tariffa giornaliera
Alberghi	
1 stella	€ 1,20
2 stelle	€ 1,40
3 stelle	€ 2,00
4 stelle	€ 2,40
5 stelle	€ 5,00
RTA – CAV – Residence – Case per Ferie – Residenze d'epoca	€ 2,00
Affittacamere – BB - Foresterie	€ 2,00
Villaggi Turistici – Ostelli per la gioventù no-profit – Strutture - extra alberghiere per ospitalità collettiva	€ 0,20
Ostelli della gioventù gestiti in forma imprenditoriale con fini di lucro	€ 1,40
Campeggi – Aree di sosta – Parchi vacanze	€ 1,00
Agriturismi	€ 1,40
Affitti uso turistico – Strutture ricettive extra-alberghiere con le caratteristiche della civile abitazione	€ 1,00

3. DI DARE ATTO che non sono state apportate variazioni alle tariffe dell'imposta di soggiorno sulla base della stagionalità;
4. DI DARE ATTO che le suddette tariffe decorrono dal 01 gennaio 2026 ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 169, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Legge Finanziaria 2007). Sono fatti salvi i versamenti eseguiti in con le precedenti tariffe eseguiti sino alla data di esecutività del presente atto;
5. DI DARE ATTO altresì che per il periodo di applicazione dell'imposta e delle specifiche per le esenzioni saranno seguite le norme previste nel Regolamento dell'imposta di soggiorno secondo le disposizioni vigenti;
6. DI TRASMETTERE, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, Direzione Federalismo Fiscale nei termini nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale www.portalefederalismofiscale.gov.it secondo quanto previsto ai sensi dell'art. 1, comma 767 della L. 160/2019, ai fini del conferimento dell'efficacia della medesima;
7. DI ASSolvere agli obblighi di pubblicità e trasparenza dettati dal D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. con la pubblicazione nel sito internet del Comune di Castiglione della Pescaia, Sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione "Provvedimenti/Provvedimenti Organi Indirizzo Politico" sottosezione "Disposizioni generali/Atti Generali" e sottosezione "Attività e Procedimenti /Tipologie di Procedimento" e contestuale pubblicazione all'albo

pretorio on line;

8. DI TRASMETTERE la presente deliberazione alle strutture ricettive del Comune di Castiglione della Pescaia e di darne adeguata visibilità attraverso il sito e la comunicazione istituzionale dell'ente.

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista la proposta sopra riportata;
- Visti gli allegati pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267;
- Dato atto che la seduta odierna si è tenuta in modalità mista ai sensi dell'art. 16 del Regolamento per il funzionamento della Giunta Comunale e che risulta collegato da remoto il Sindaco Elena Nappi;
- Con voti unanimi favorevoli, resi nei modi di legge e, con separata unanime votazione, anche per quanto attiene l'immediata eseguibilità;

DELIBERA

di adottare e far propria la proposta sopra indicata approvandola integralmente nel testo sopra riportato.

Letto, approvato e sottoscritto:

Sindaco
Elena NAPPI

Vice Segretario Generale
dott.ssa Giorgia GIANNINI

Ufficio Proponente:

SERVIZIO TRIBUTI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82, art. 24 comma 2 e norme collegate.